



Alborada II **SAN MIGUEL**

 **GRUPOMG**

**TU NUEVO
COMIENZO**



Edificio multifamiliar de 254 departamentos, con 16 pisos más azotea y dos sótanos.

En Alborada II vivirás cerca del mar, a un paso de la Av. Costanera y con fácil acceso a las principales avenidas.

Alborada II **SAN MIGUEL**

▶ Flats y Dúplex
1, 2 y 3 dormitorios





▶ **ÁREAS
COMUNES**



SUM

*Todas las imágenes, planos y áreas son referenciales y pueden variar durante el desarrollo del proyecto



ZONA DE NIÑOS



*Todas las imágenes, planos y áreas son referenciales y pueden variar durante el desarrollo del proyecto



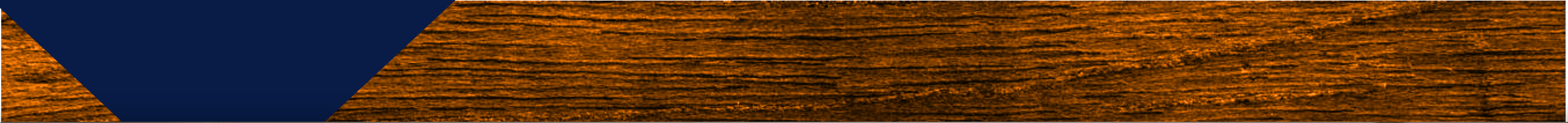
ÁREA DE BICICLETAS

*Todas las imágenes, planos y áreas son referenciales y pueden variar durante el desarrollo del proyecto



TERRAZA + ÁREA DE PARRILLA

*Todas las imágenes, planos y áreas son referenciales y pueden variar durante el desarrollo del proyecto



COWORKING

*Todas las imágenes, planos y áreas son referenciales y pueden variar durante el desarrollo del proyecto



ZONA PET



*Todas las imágenes, planos y áreas son referenciales y pueden variar durante el desarrollo del proyecto



▶ **CONOCE
TU DEPA**



COCINA

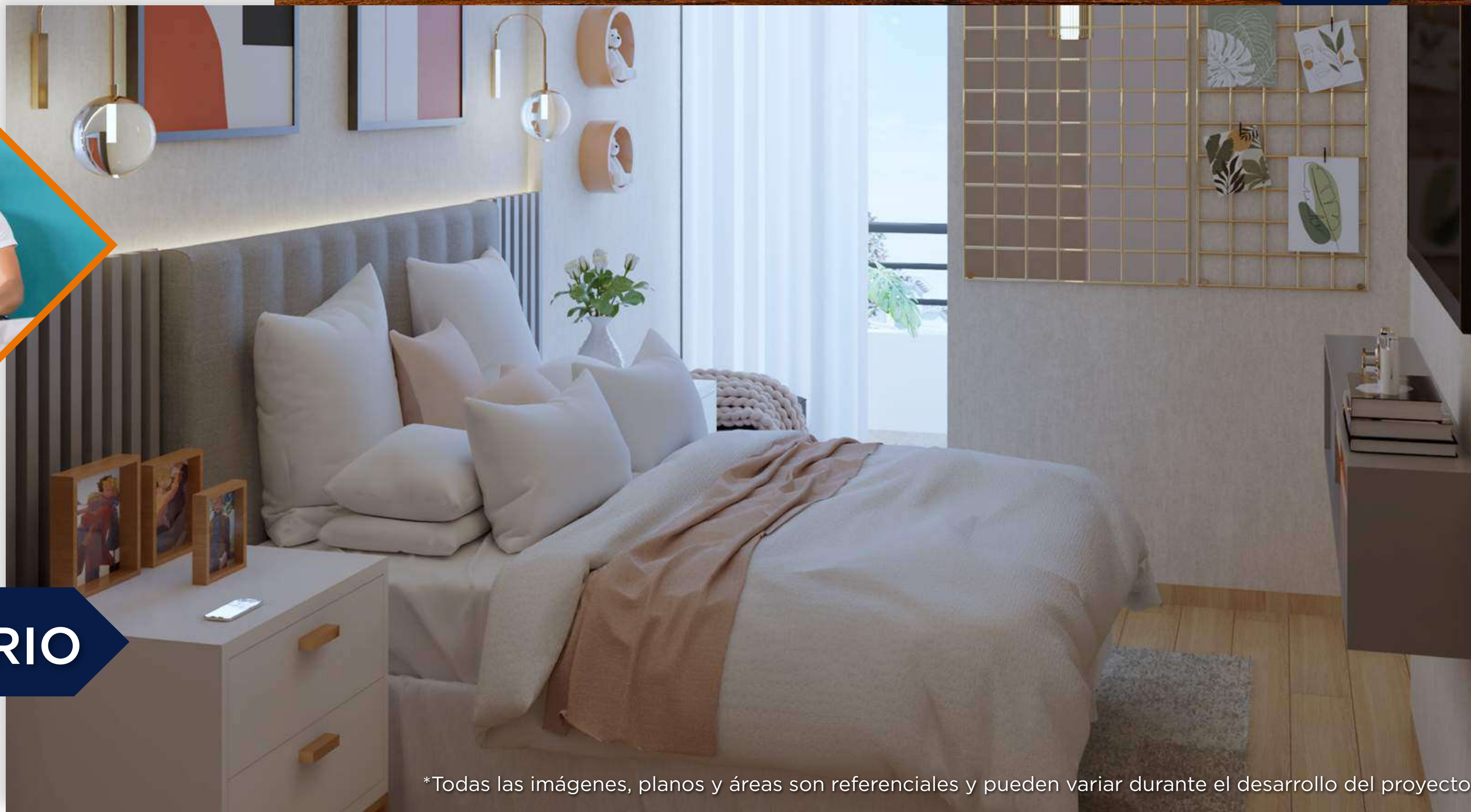


*Todas las imágenes, planos y áreas son referenciales y pueden variar durante el desarrollo del proyecto



SALA + COMEDOR

*Todas las imágenes, planos y áreas son referenciales y pueden variar durante el desarrollo del proyecto



DORMITORIO

*Todas las imágenes, planos y áreas son referenciales y pueden variar durante el desarrollo del proyecto

Alborada II

DPTO. 201 al 1501



37.6 m²

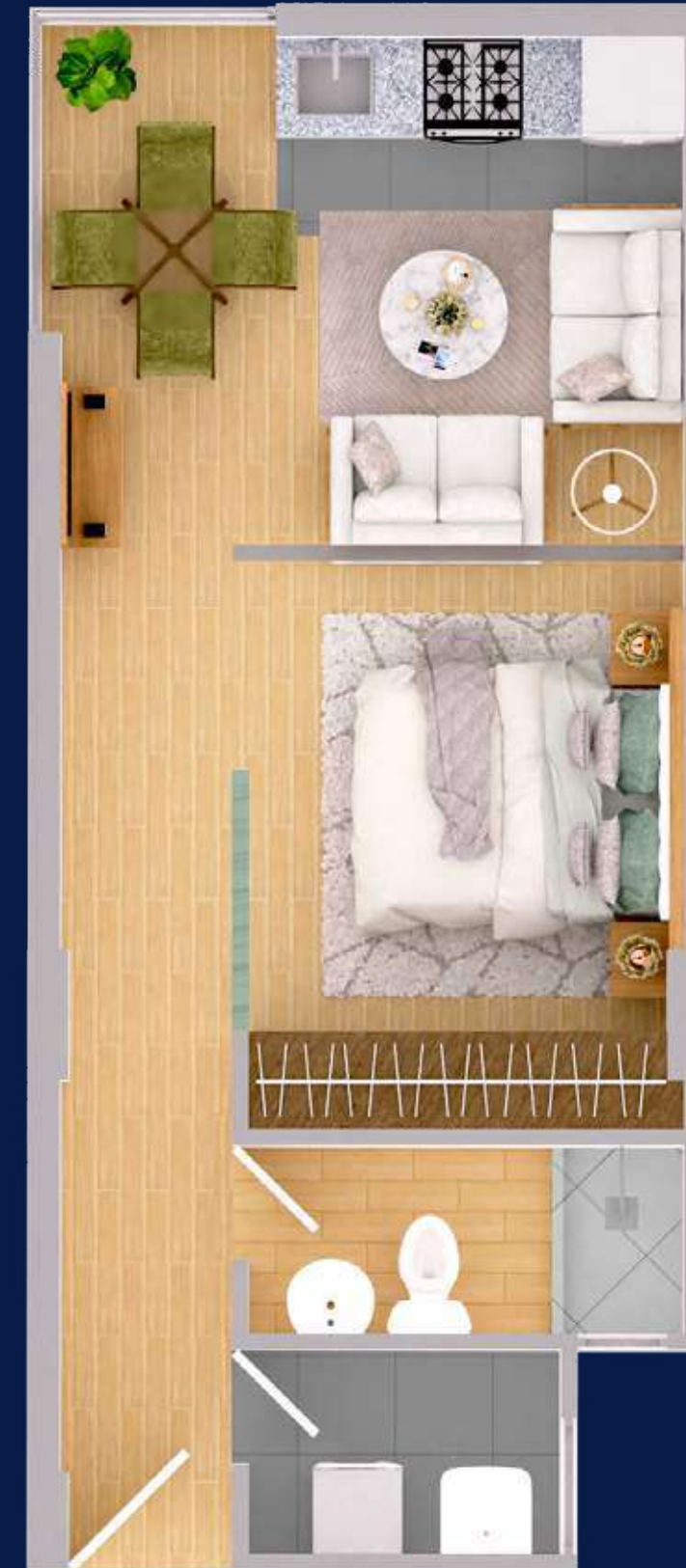
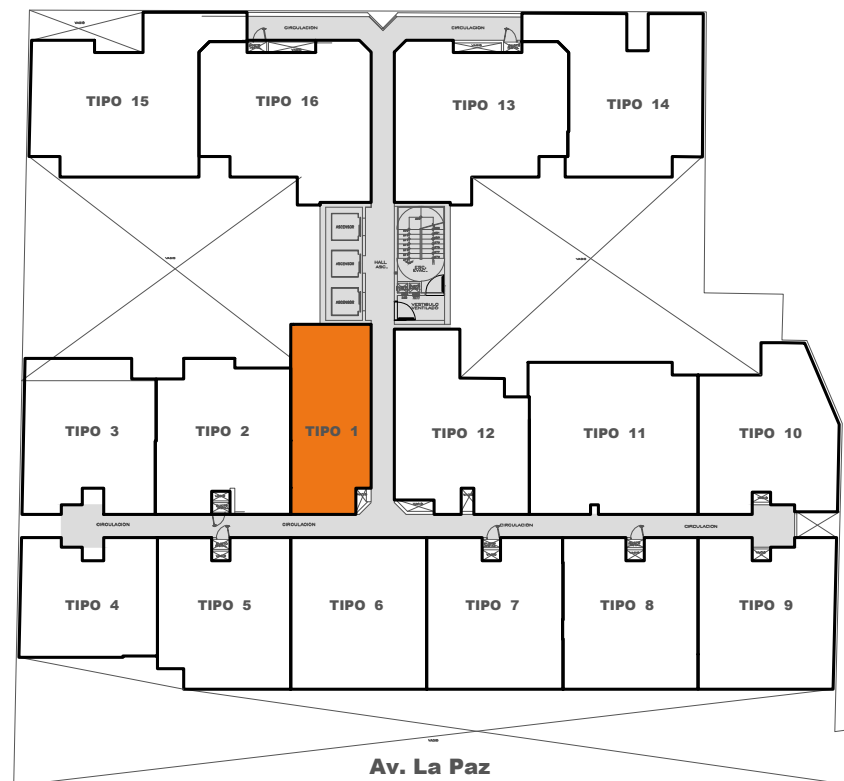


1 dorm



1 baño

Sala - Comedor • Kitchenette
Centro de Lavado



Alborada II

DPTO. 202 al 1502



53.5 m²

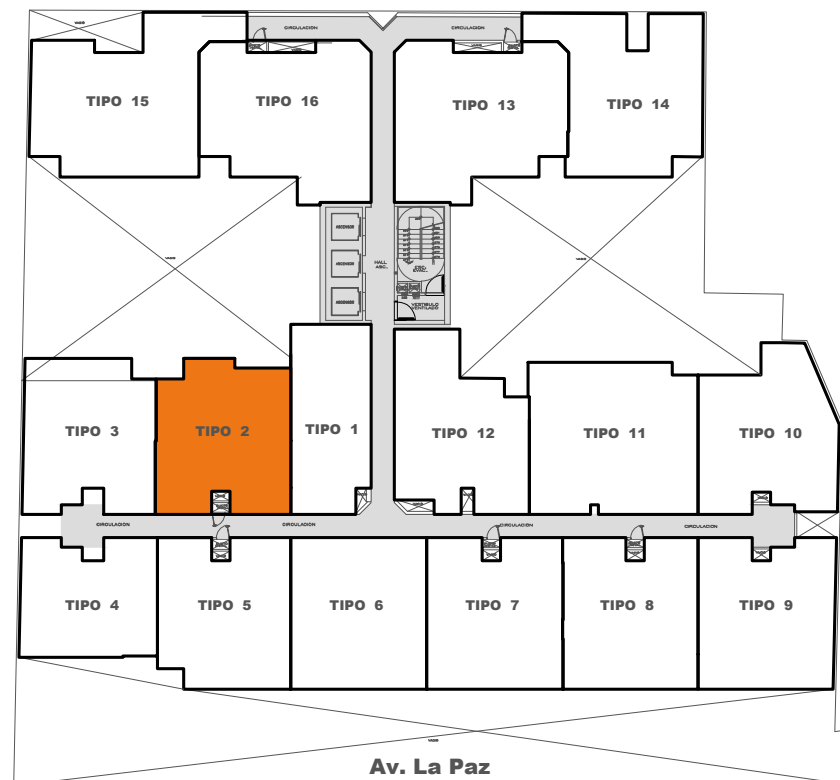


2 dorm



2 baños

Sala - Comedor • Kitchenette
Lavandería • Terraza



Alborada II

DPTO. 203 al 1503



52.6 m²

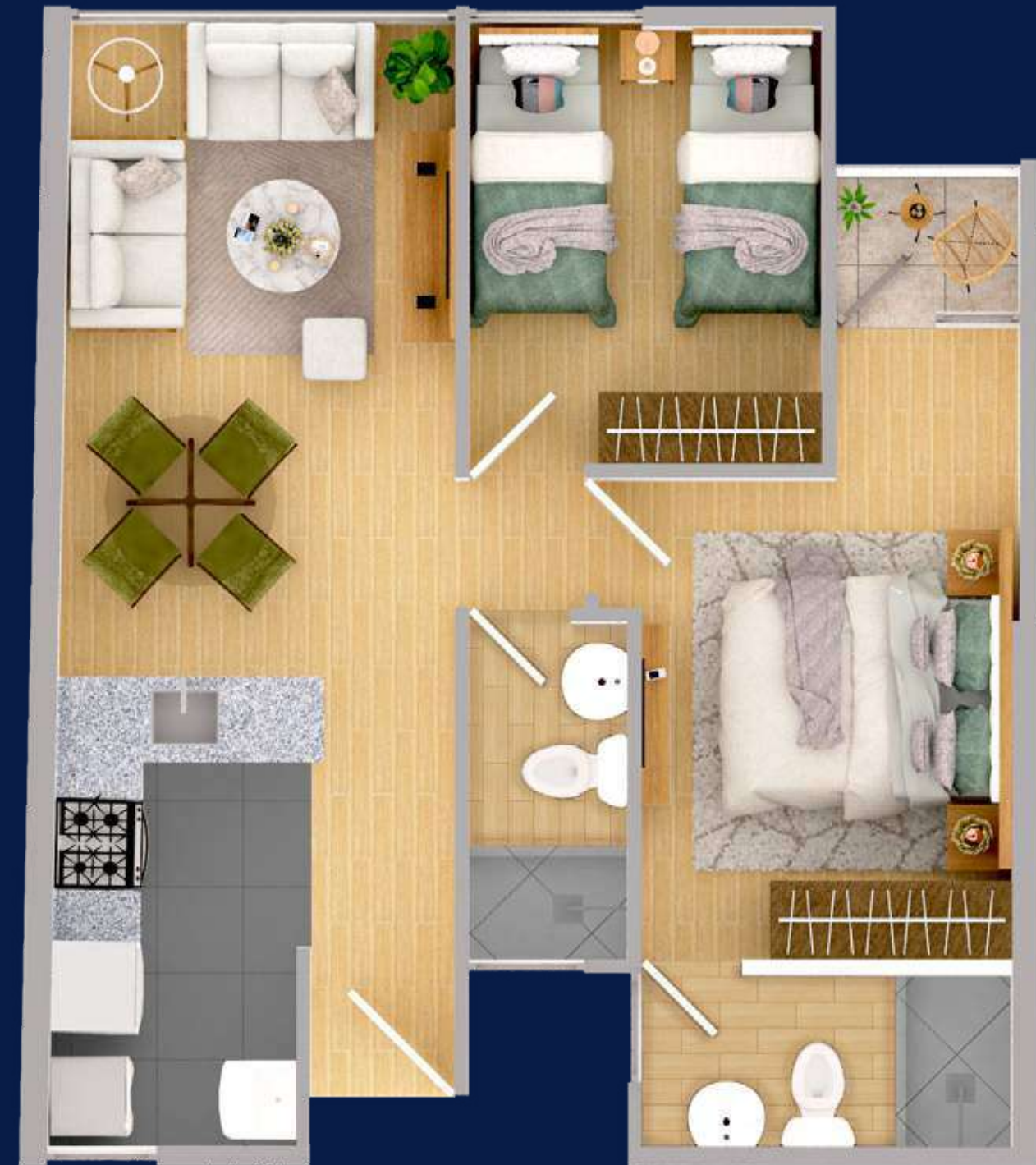
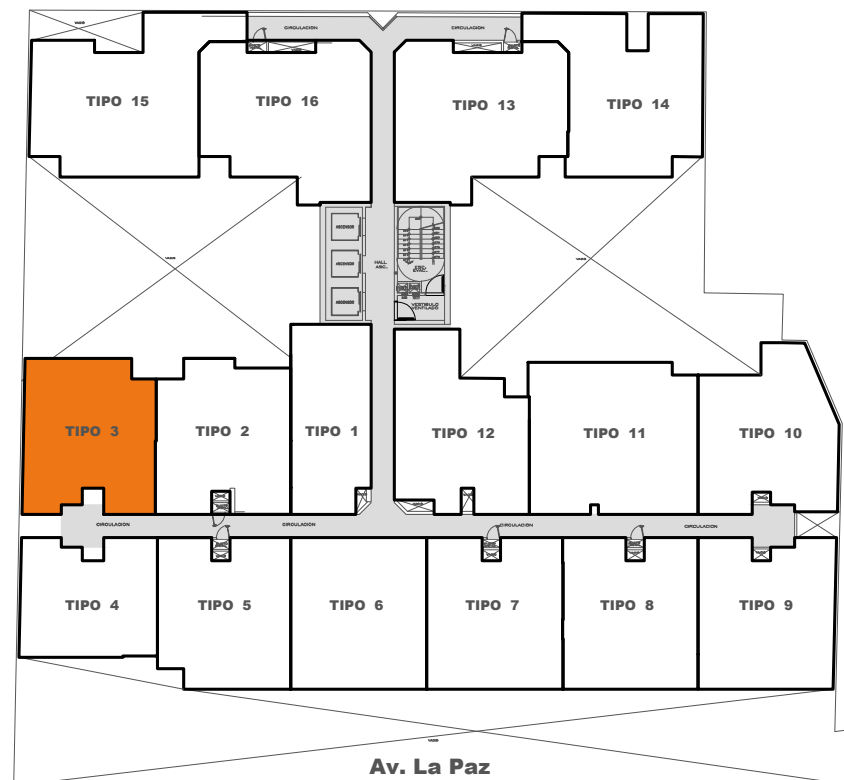


2 dorm



2 baños

Sala - Comedor • Kitchenette
Lavandería • Terraza



Alborada II

DPTO. 304 al 1504



52.2 m²

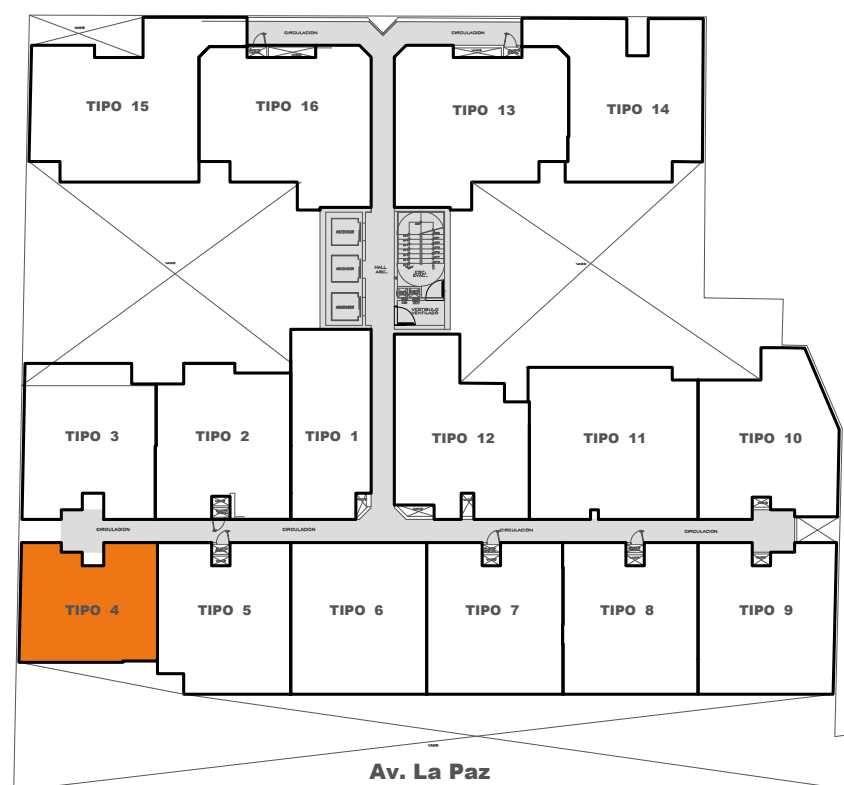


2 dorm



2 baños

Sala - Comedor • Kitchenette
Lavandería • Terraza



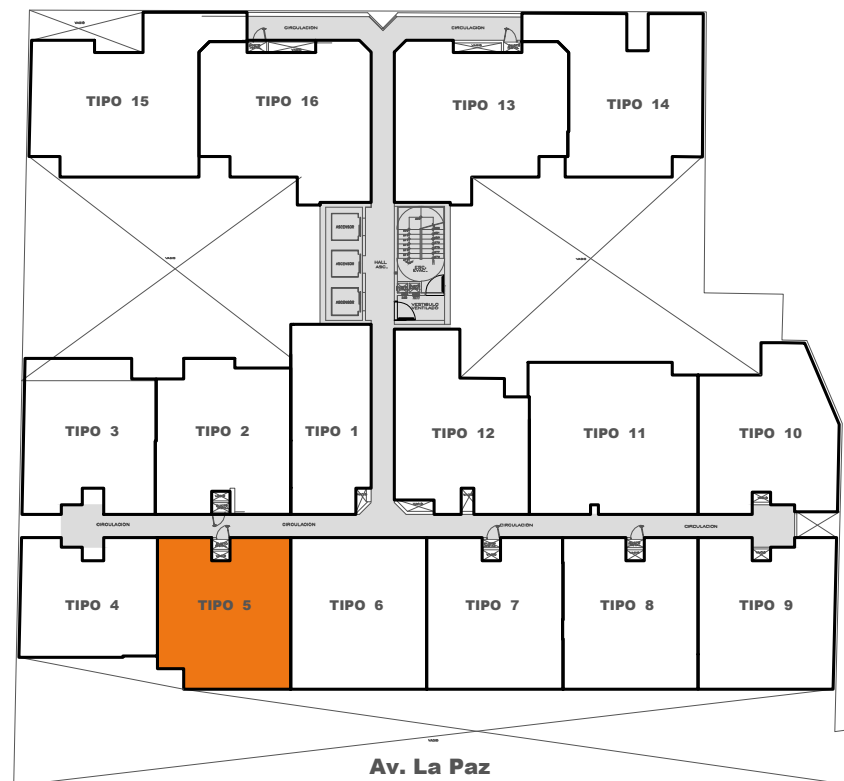
Alborada II

DPTO. 305 al 1505



53.5 m² 2 dorm 2 baños

Sala - Comedor • Kitchenette
Lavandería • 2 Terrazas



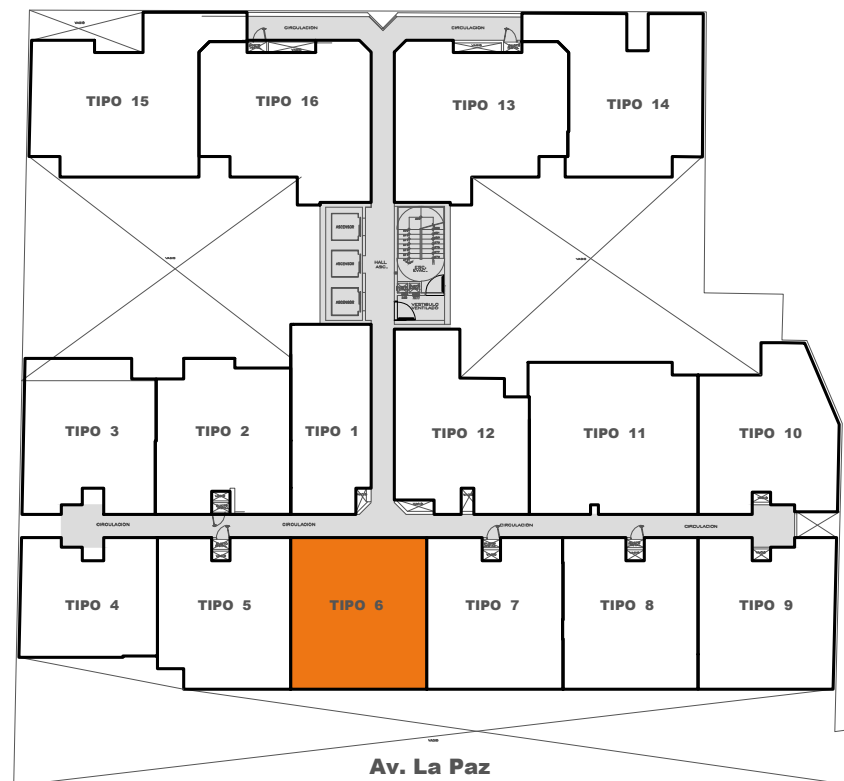
Alborada II

DPTO. 306 al 1506



53.4 m² 2 dorm 2 baños

Sala - Comedor • Kitchenette
Lavandería • 2 Terrazas



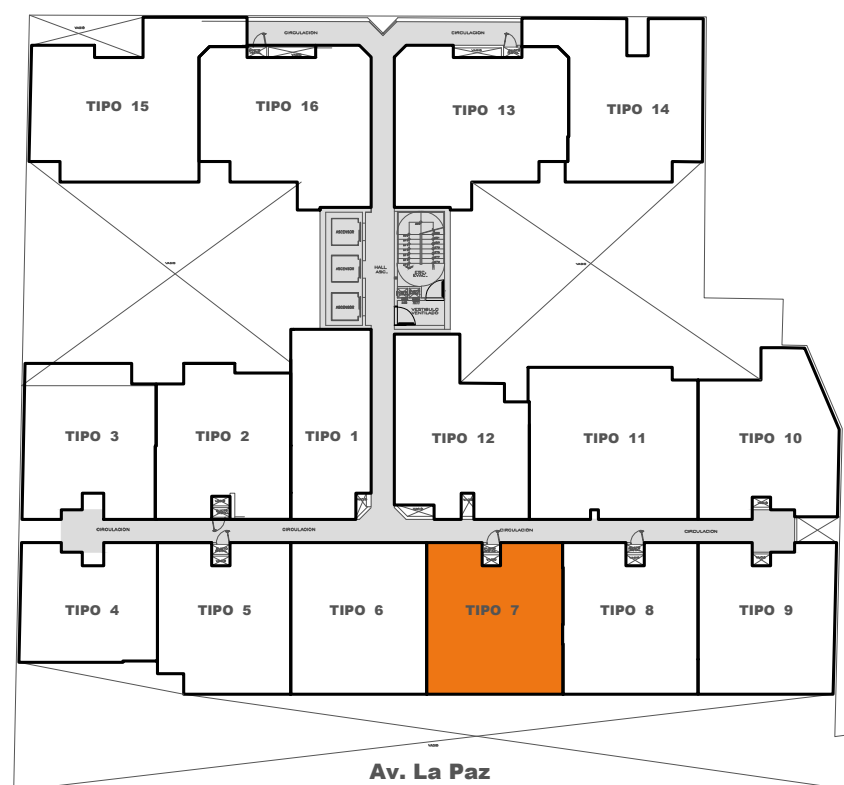
Alborada II

DPTO. 307 al 1507



53.4 m² 2 dorm 2 baños

Sala - Comedor • Kitchenette
Lavandería • 2 Terrazas



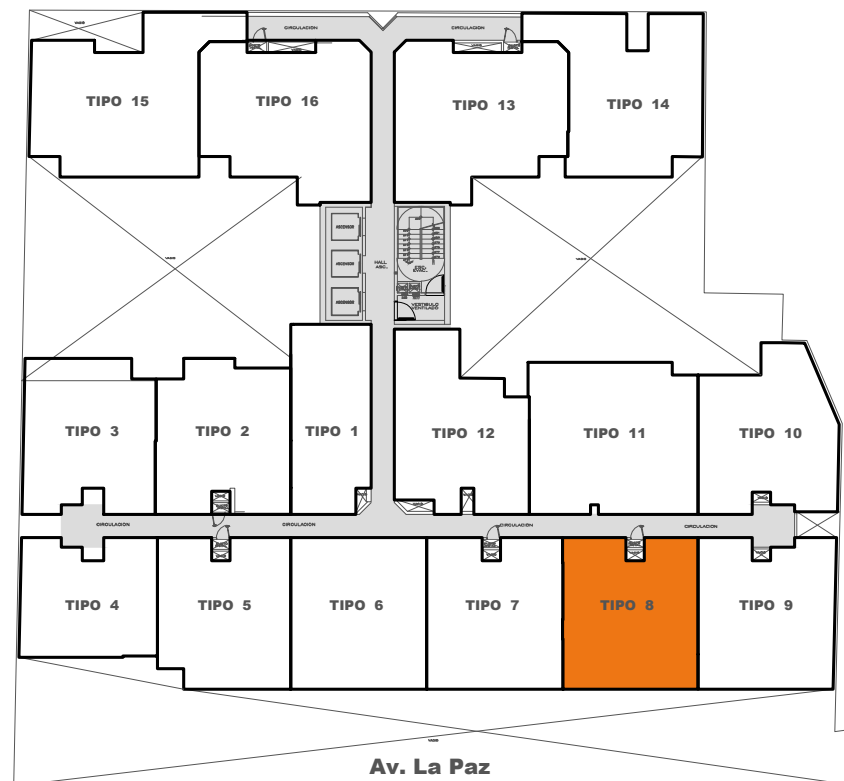
Alborada II

DPTO. 308 al 1508



53.5 m² 2 dorm 2 baños

Sala - Comedor • Kitchenette
Lavandería • 2 Terrazas



Alborada II

DPTO. 810 al 1510



45 m²

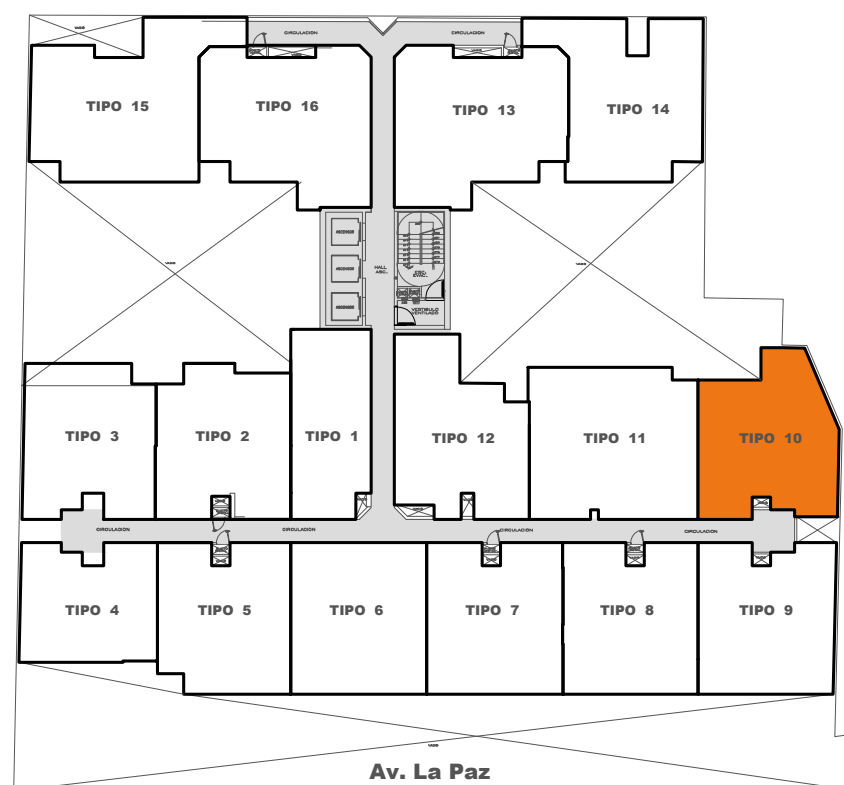


1 dorm



2 baños

Sala - Comedor • Kitchenette
Lavandería



Alborada II

DPTO. 911 al 1111



62 m²



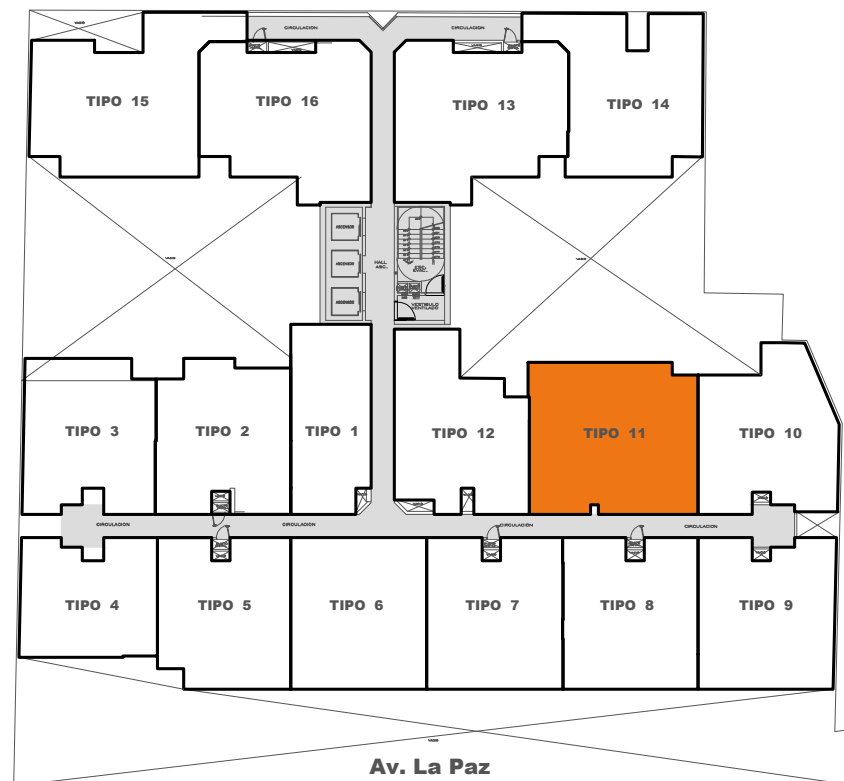
3 dorm



2 baños

Sala - Comedor • Kitchenette

Lavandería • Escritorio (uso como dorm. 3)



Alborada II

DPTO. 312 al 1512



53.3 m²



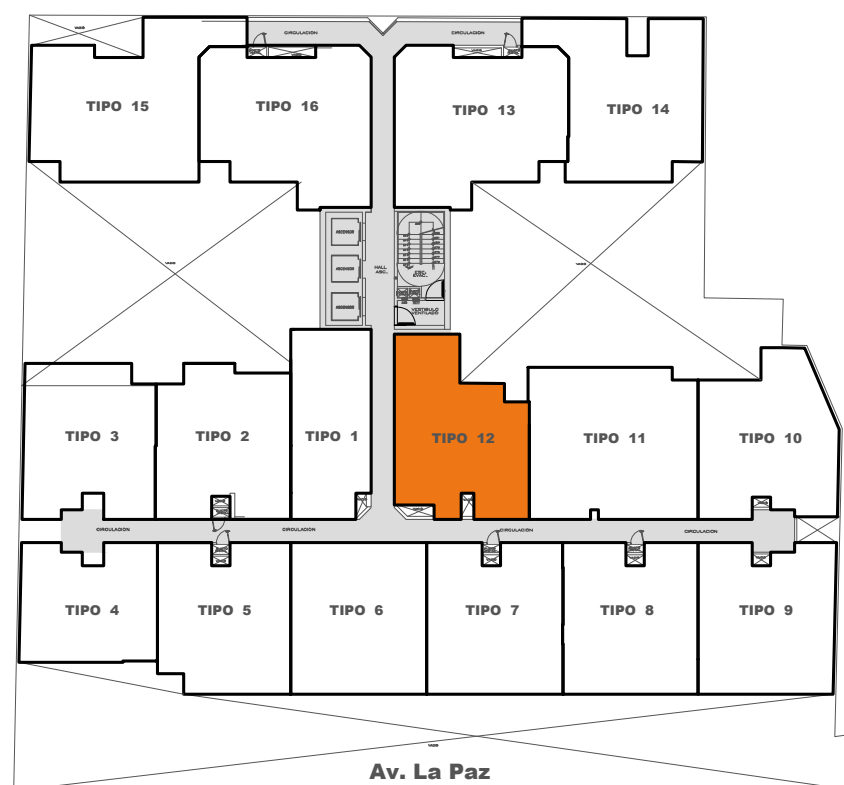
1 dorm



2 baños

Sala - Comedor • Kitchenette

Lavandería • Terraza



Alborada II

DPTO. 213 al 1613



65 m²

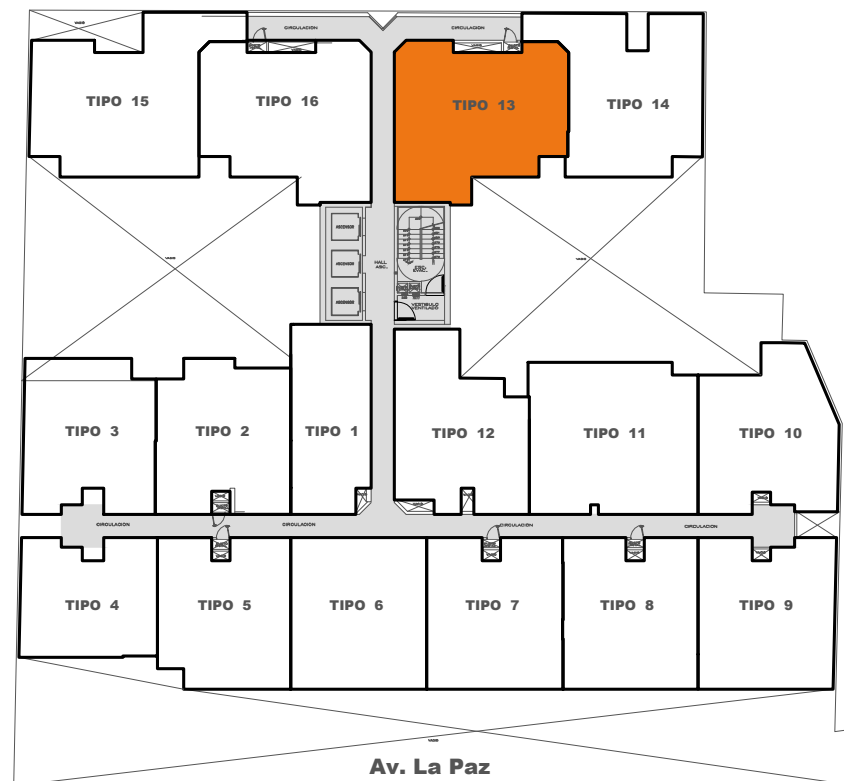


2 dorm



2 baños

Sala - Comedor • Kitchenette - Centro de lavado
Terraza • Escritorio (uso como dorm. 3)



Alborada II

DPTO. 214 al 1614



58.7 m²

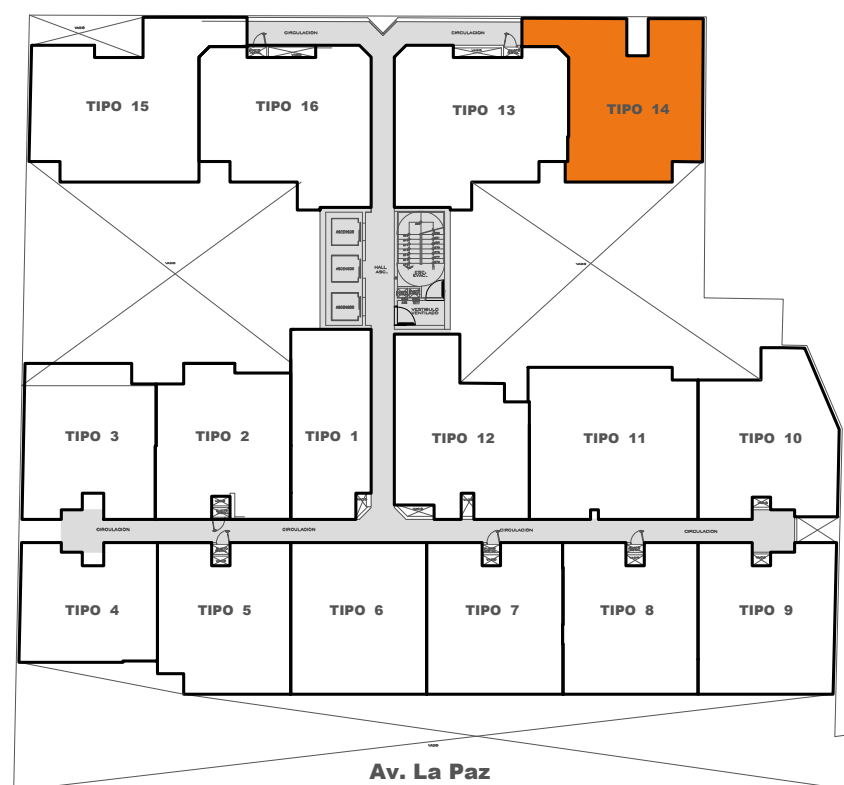


2 dorm



2 baños

Sala - Comedor • Kitchenette
Centro de lavado • Terraza



Alborada II

DPTO. 215 al 1515



67 m²

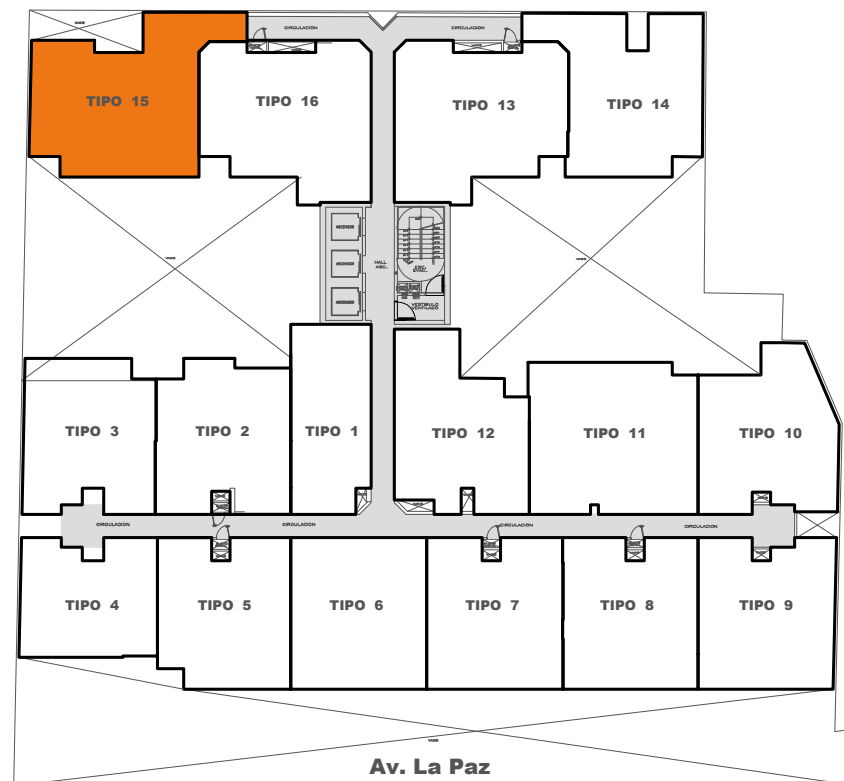


3 dorm



2 baños

Sala - Comedor • Kitchenette - Centro de lavado
Terraza • Escritorio (uso como dorm. 3)



Alborada II

DPTO. 216 al 1516



63.6 m²

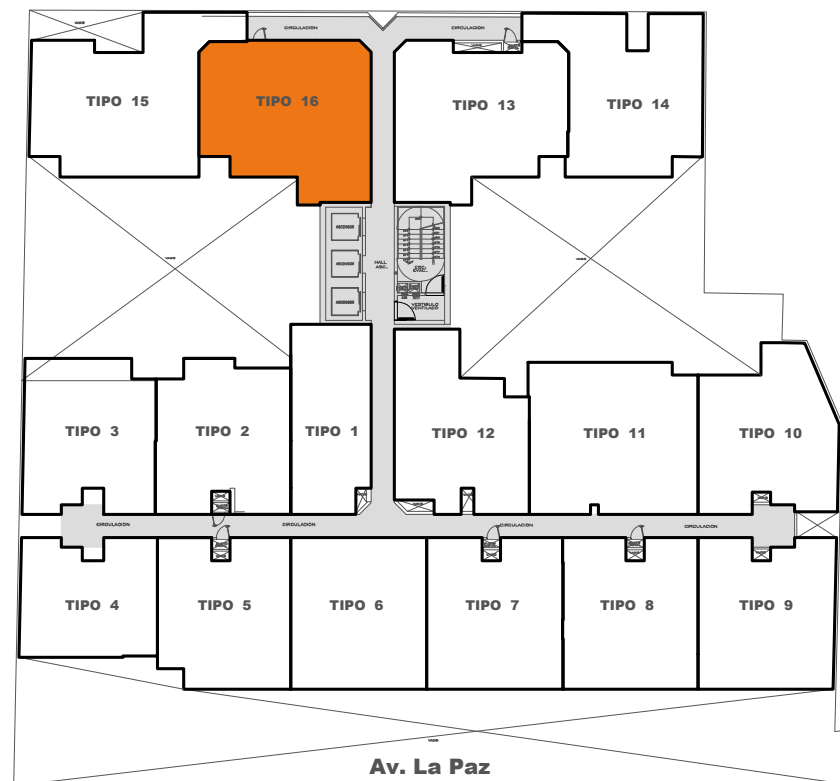


2 dorm



2 baños

Sala - Comedor • Kitchenette • Centro de lavado
Terraza • Escritorio (uso como dorm. 3)



📍 **Av. La Paz 1147-1171,
San Miguel**

- ▶ 5 minutos
Costa Verde San Miguel
- ▶ 7 minutos en auto
Open Plaza La Marina
- ▶ Cerca de Avenidas Principales
Av. Costanera
Av. Rafael Escardó
Av. Brígida de Ochoa
Av. La Marina
Av. Riva Agüero
Av. Universitaria

